



平成 24 年 9 月 10 日

横浜新都市センター(株)

横浜ポルタ会

横浜駅東口地下街「横浜ポルタ」“リニューアル第三弾”

本年末の改装工事完了に先駆け、メインストリートが生まれ変わります！

神奈川県内初進出の「セレクトショップ」も3店舗誕生！

横浜新都市センター株式会社（本社：横浜市西区、取締役社長：小谷 昌）が運営する横浜駅東口地下街「横浜ポルタ」では、昨年より大規模なリニューアル工事を実施しており、本年末にすべてのリニューアルが完了する予定です。

デザインコンセプトを「新：横浜再発見 温故知新」とし、横浜らしさ（歴史・文化）を発信しながら、快適性と省エネルギー性を追求するとともに、防災機能の向上を図ることにより、横浜ポルタの理念である「人にやさしい、あなたにうれしい。」ショッピングセンターを実現します。

リニューアル完了に先駆けて、9月下旬より順次、中央通路を中心にファッションをはじめとした16店舗が新規・リニューアルオープンいたします。特に10月には、いずれも神奈川県内初進出となるセレクトショップ、「B:MING LIFE STORE by BEAMS（ビーミング ライフストア バイ ビームズ）」、「HERISSON（エリソン）」および「パウレットキー」がオープンいたします。

開業以来、メインストリートである中央通路の大規模なリニューアルは、はじめてとなります。年末に向けて、日々変貌を遂げる「横浜ポルタ」にどうぞご注目ください。



（中央通路イメージパース）



（ファッションゾーンイメージパース）

※この資料に関するお問い合わせ先

横浜新都市センター(株) 総務部 江成（エナリ）、葛木（ツタキ）

電話 045-453-2611

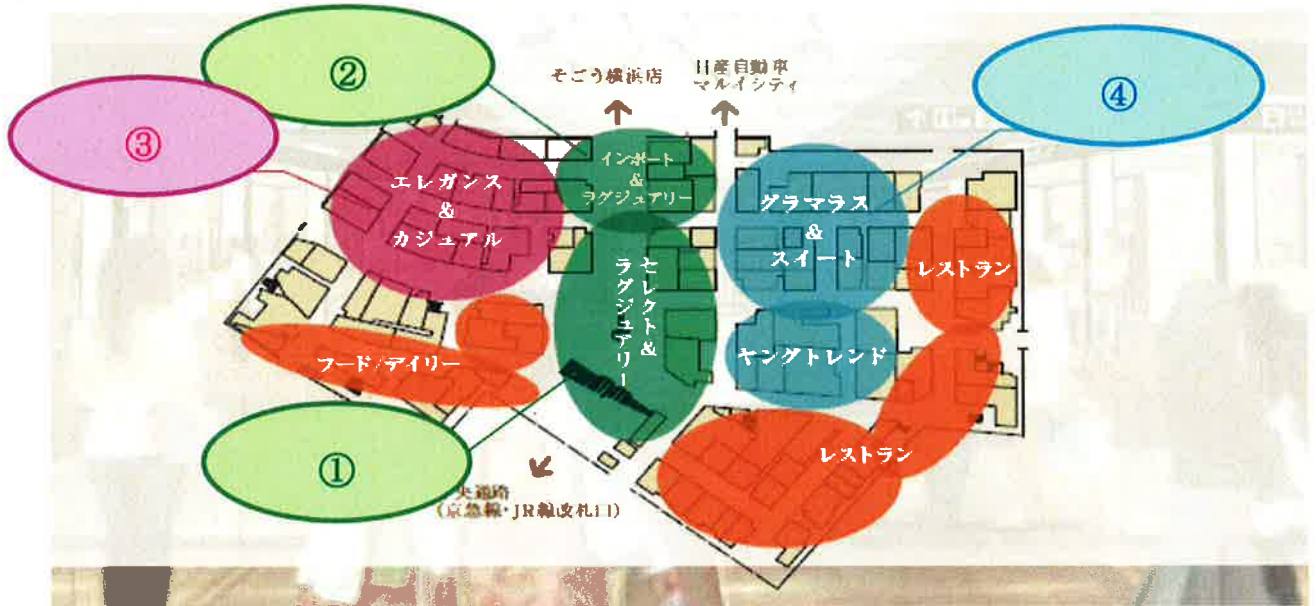
※お客様のお問い合わせ先

横浜ポルタ 電話045-441-1211(代)

1. リニューアルに伴う各ゾーンの概要

※新規店舗・リニューアル店舗の詳細につきましては、別紙をご参照ください。

- (1) リニューアルコンセプト 「手の届く贅沢&毎日の暮らしに役立つことをプラス」
- (2) ゾーン別コンセプト



① 「セレクト&ラグジュアリー」

有力ショップ（メンズ&レディス）を中心に“横浜ポルタの顔”、“横浜駅東口の玄関口”にふさわしいブランド・ショップで構成。



② 「インポート&ラグジュアリー」

ファッション感度の高いミセス層へ向け、インポートセレクトを中心とするラグジュアリーなブランド・ショップで構成。

③ 「エレガンス&カジュアル」

ファッションに関心の高い20~30代の働く女性の“オンとオフスタイル”を提案できるブランド・ショップで構成。

④ 「グラマラス&スイート」、「ヤングトレンド」

ファッションリーダーとなるブランド・ショップを集積し、ファッションに敏感な女性に向け、常にトレンド発信をしていくゾーン。

2. 参 考

(1) 横浜新都市センター(株)について

- ①代表者 取締役社長 小谷 昌
- ②本社所在地 横浜市西区高島二丁目 12 番 6 号
- ③資本金 72 億円
- ④設 立 昭和 55 年 12 月 20 日
- ⑤主な事業内容 横浜新都市ビル、横浜ポルタおよび横浜駅東口地下駐車場の管理・運営

(2) 横浜駅東口地下街「ポルタ」について

横浜駅東口に直結した地下街であり、ファッション・雑貨・グルメ・サービスと幅広いジャンルで 125 店舗が軒を連ねるショッピングセンターです。開業 32 年目を迎え現在リニューアル工事を実施しており、その第一弾として、昨年 12 月、ポルタ入口にガラスのモニュメント「PORTA 横濱三塔物語」が誕生し、第二弾として、本年 3 月に新グルメゾーン「ヨコハマルシェ」がオープンいたしました。

- ①開 業 昭和 55 年 11 月 7 日
- ②売り場面積 9,300 m²
- ③店舗数 125 店舗 (平成 24 年 8 月末現在)
- ④営業時間 10:00~21:00 (飲食店 11:00~23:00)
- ⑤売上高 212 億円(平成 23 年度実績)

(3) 横浜ポルタ会について

- ①会 長 小谷 昌 (横浜新都市センター(株) 取締役社長)
- ②所在地 横浜市西区高島二丁目 16 番 (横浜新都市センター(株) 営業第二部内)
- ③会 員 横浜ポルタ出店者、横浜新都市センター(株)
- ④目 的 会員相互の協力による横浜ポルタの発展
- ⑤主な事業
 - ・販売促進に関する事業
 - ・宣伝広告に関する事業

別紙

(1) 新規店舗の詳細 (順不同) ※オープン日は変更となる場合もございますので、ご了承ください。

店舗名	ジャンル	特色・コンセプト	ゾーン
B:MING LIFE STORE by BEAMS (ビーミング ライフストア バイ ビームス) 県内初進出 (10/26 OPEN)	セレクトショップ (レディス・メンズ・ キッズファッション・ 雑貨)	ファミリー3世代が楽しめるビームスの 新業態。レディス、メンズのカジュアルか らビジネス等までオリジナル商品を軸に、 キッズ&ベビーアイテム、コスメやビュー ティー雑貨など、多彩なラインアップで現 代のライフスタイルを提案します。	①
HERISSON (エリソン) 県内初進出 (10/26 OPEN)	セレクトショップ (レディス・メンズフ ァッション)	洗練されたフレンチカジュアルを提案す る「417 by EDIFICE」と「IENA SLOBE」 が"パリで暮らすカップル"をイメージし、 国内外のアイテムをセレクトしたお店。 居心地のいいカフェからインスパイアさ れた店内にはウェアに限らず、バッグから 靴、雑貨までのトータルコーディネート を提案します。	①
バウレットキー 県内初進出 (10/3 OPEN)	セレクトショップ (レディスファッション)	21歳～26歳の都会で働く女性のワーキン グアイテムを提案します。キラキラした小 物、センスのいいバッグやシューズ、おしゃ れな洋服等のセレクトショップです。	③
コラージュ ガリヤルダガランテ 市内初進出 (10月下旬OPEN)	レディスファッション	現存の「スタイル」では満足できず、違 う何かを欲しい方に『安価なものを売 る』のではなく、ご希望の価格帯の中で、 より高い満足度を得られる商品、空間、 時間を提案します。	②
リーガル (10/12 OPEN)	メンズ・レディスシュー ズ	紳士、婦人靴を取り揃え、ドレスからカジュ アルまで幅広い商品構成をご提案します。 リーガルシューズだけで販売する価値ある オリジナル商品の他に革小物やメンテナ ンス商品をご提案。足元からファッションを提 案していきます。	③

(2) リニューアルオープン店舗 (順不同)

※オープン日は変更となる場合もございますので、ご了承ください。

店舗名	ジャンル	特色・コンセプト	ゾーン
1 2 A g e n d a (トゥエルブ アジェンダ) (9/27 OPEN)	レディスファッション	着飾るよりも、自分らしく楽しむことを知 っている、聡明で美しさに敏感な女性へ …。品の良さを基本に遊びをきかせたセレ クトで、時代性のあるリアルクローズを提 案します。	③

WOOD&PECKER (ウッドペッカー) (10/4 OPEN)	セレクトショップ (レディスファッション)	イタリアンテイストの女性用ウェアから小物をトータルコーディネートできるセレクトショップ。ウッドペッカーポルタ店オリジナル商品も揃えています。	②
MAGGY (マギー) (10/4 OPEN)	レディスファッション	明るく上品な婦人服を、今風のカラーコーディネートで提案しつづけています。	②
MayFair Hampstead (メイフェア ハムステッド) (10/5 OPEN)	レディスファッション	コンテンポラリーな女性に向けたフェミニンでトラッドなアイテムを提案するオリジナル&セレクトショップ。気品、洗練、ラグジュアリーをコンセプトにヨーロッパアンテイストのファッションや小物をお届けします。	②
THE BODY SHOP (ザ・ボディショップ) (10/5 OPEN)	自然派化粧品	天然原料をベースにしたイギリスの自然派化粧品ブランド、ザ・ボディショップ 横浜ポルタ店が、日本で6番目となる最新のショップスタイル「パルス」でリニューアルオープンします。	③
昭和堂薬局 SDネイルスタジオ (10/5 OPEN)	漢方薬 ネイルサロン	創業昭和五年の薬局。漢方薬を主体とし、身体やお肌のトラブルに対応するための相談をお受けします。ネイルサロンも併設しています。	③
WASHINGTON (ワシントン) (10/12 OPEN)	レディスシューズ	上品で上質な「WASHINGTON」オリジナルに加え、洗練されたインポートシューズを取り入れた提案型のショップです。	③
ナラカミーチェ (10月下旬 OPEN)	レディスファッション	イタリア・ミラノで生まれたシャツ・ブラウスのブランドです。シルエットの美しさに定評があり、さまざまなシャツスタイルを提案しています。	②
北海道ソフトクリーム MOUMOU 横浜ポルタ店 (10/19 OPEN)	デザートカフェ	北海道の安心・安全で美味しい乳製品を使用したデザートカフェ。100%北海道十勝産のミルクから作られるソフトクリームはコクがあるのに後味さっぱり。自慢のソフトクリームをたっぷり使用したパフェや焼き立てのもっちりクレープもおすすめです。	フード デラー
玉泉亭 (10月中旬 OPEN)	中華料理	大正7年に創業したサンマーメン発祥の中華料理店です。	レストラン
浪花ろばた八角 (11月 OPEN)	炉端焼	朝食、昼定食、居酒屋と何時でもご満足いただける浪花育ちの元気なお店です。	レストラン

以上

Renewal Map

営業時間 10:00 ~ 21:00

レストラン 11:00 ~ 23:00

スイーツ&デリPlus 10:00 ~ 22:00

※一部店舗は営業時間外です。また、ランドスターの場所は地図には記載していません。

- ♿ 男性・女性トイレ
- 👉 車椅子用化装室
- 👉 エスカレーター
- 👉 タクシー乗り場
- 🏪 ATM

横浜新都市ビル（こごろ横浜店）新都市ホール



PLUS
Sweets & Deli

マウス・トリコロマ (肉まん)

スイーツ
スウィーツ
マンゴリーザ (マンゴリーザ)

プティパティ (パティ)

ピッコロ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

パティ (パティ)

- Fashion
- Fashion Goods
- Restaurants & Cafe & Gourmet
- Beauty & Life Goods
- Service