

貸借対照表

(2024年3月31日現在)

科 目	金 額	科 目	金 額
	千円		千円
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	11,826,347	流動負債	3,136,783
現金及び預金	2,589,502	預り保証金(1年以内)	66,573
未収入金	337,714	未払金	1,369,796
有価証券	8,679,938	未払費用	428,420
前払費用	23,068	未払法人税等	174,616
差入保証金(1年以内)	98,000	未払消費税等	117,508
立替金	59,563	前受金	490,625
その他流動資産	38,762	預り金	456,429
貸倒引当金	△202	賞与引当金	32,814
固定資産	47,089,674	固定負債	16,335,323
有形固定資産	24,686,544	預り敷金保証金	15,503,857
建物	10,697,957	退職給付引当金	181,520
建物附属設備	9,132,784	役員退職慰労引当金	24,500
構築物	871,864	繰延税金負債	625,445
機械装置	70,293		
工具器具備品	279,953	負債計	19,472,107
土地	3,516,632		
建設仮勘定	117,058	(純資産の部)	
無形固定資産	1,030,038	株主資本	39,436,423
借地権	871,790	資本金	7,200,000
公共施設等負担金	14,153	利益剰余金	32,236,423
その他無形固定資産	144,093	利益準備金	1,126,080
投資その他の資産	21,373,091	その他利益剰余金	31,110,343
投資有価証券	16,380,056	別途積立金	14,700,000
関係会社株式	36,000	改装積立金	11,500,000
差入敷金保証金	4,935,593	繰越利益剰余金	4,910,343
その他投資	21,441	評価・換算差額等	7,491
		その他有価証券評価差額金	7,491
		純資産計	39,443,914
資産合計	58,916,022	負債・純資産合計	58,916,022

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書
(2023年4月 1日から
2024年3月31日まで)

科 目	金 額	
	千円	千円
営業収益		
建物賃貸収益	8,648,330	
建物家賃収益	7,085,114	
管理収益	1,563,215	
付帯施設収益	896,086	
その他収益	356,434	9,900,851
営業費		6,875,363
営業総利益		3,025,488
販売費及び一般管理費		505,449
営業利益		2,520,039
営業外収益		
受取利息	36,930	
その他の収益	79,535	116,466
営業外費用		
撤去工事費	122,817	
その他の費用	396	123,214
経常利益		2,513,290
特別損失		
固定資産除却損	28,837	
抱合せ株式消滅差損	1,030,415	1,059,252
税引前当期純利益		1,454,037
法人税、住民税及び事業税	419,110	
法人税等調整額	△ 382,451	36,658
当期純利益		1,417,378

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。